

1 : 100

Öll mál takist/staðfæris á staðnum áður en smíði hefst.
Misræmi í teikningum skal tafarlaust tilkynna hönnuðum.
Teikningar arkitekta skal lesa með teikningum meðhönnuða.

Staðsetning á rafmagnstöflum í húsum 23 og 25 bætt við.

Bilajallari minnkaður um 200mm í átt frá hrauni
Breyting á skipulagi bílastæða.
Reyklosun færð til á mhl. 01 og 02.
Hurð í hjóla- og vagnageymslur 03-0004 færst.
Rampur settur frá bílajallara og út í ramp.
Stækkun á geymslu 01-0003
Geymslur 02-0007 og 02-0006 stækka
Geymslur 01-0015, 01-0016 og 01-0017 minnka
Gólfótti í mhl. 01 og 02 hækkar, rampur settur í
inganga úr bílajallara í mhl.02

Mhl. 01 og 02, breytingar á innra skipulagi íbúða.
(grunnmyndir)
Breytingar á gluggasetningu vegna þessa. (útlit)
Breytingar á eignarhaldi geymsla í mhl. 1 og 2

D	30.03.2026	Breytingar, byggingarlýsing, grunnmyndir kjallara, þaksvallir	amr
C	02.03.25	Breytingar, innra skipulag íbúða ofl.	amr
B	26.06.23	Aðaluppdrættir - Breytingar	
A	08.07.22	Aðaluppdrættir	
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Baughamar 21, 23 og 25

Grunnmynd kjallara 1 af 2

0.01.000

21064

L23198E

03 og 04

1 : 100

Teiknað af: EAF/AMR

HE

0.03.2026

D

ARKÞING | AORDIC

HALLARMÖLI 4 - REKJAVÍK 570 5700 -	arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is	
SIGURÐUR HALLGRÍMSSON	170753-3139	ARKITEKT
BÍRKIR ARNASON	200787-3159	BYGGJ.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON	220573-3899	BYGGJ.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON	210279-3429	ARKITEKT
HJALTI BRYNJARSSON	010986-3549	ARKITEKT

HÖNNUBUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKK

Blaðastærð: A1



Öli máli takist/staðfærís á staðnum áður en smíði hefst.
Misræmi í teikningum skal tafarlaust tilkynna hönnuðum.
Teikningar arkitekta skal lesa með teikningum meðhönnuða.

- D - breyting:
30.03.2026

Staðsetning á rafmagnstöflum í húsum 23 og 25 bætt við.
- B - breyting:
26.06.2023

Bílaajallari minnkaður um 200mm í átt frá hrauni.
Breyting á skipulagi bílastæða.
Reyklosun færð til á mhl. 01 og 02.
Hurð í hjóla- og vagnageymslu 03-0004 færíst.
Rampur settur frá bílaajallara og út í ramp.
Stækkun á geymslu 01-0003
- C - breyting:
2.3.2025

Mhl. 01 og 02, breytingar á innra skipulagi íbúða.
(grunnmyndir)
Breytingar á gluggasetningu vegna þessa. (útliti)
Breytingar á eignarhaldi geymsla í mhl. 1 og 2

D	30.03.2026	Breytingar, byggingarýsing, grunnmyndir kjallara, þaksvellir	amr
C	02.03.25	Breytingar, innra skipulag íbúða ofl.	amr
B	26.06.23	Aðaluppdættir - Breytingar	
A	08.07.22	Aðaluppdættir	
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkhelti:	Baughamar 21, 23 og 25
Verkhliuti:	Grunnmynd kjallara 2 af 2
Teikninganúmer:	0.01.001
Verknúmer:	21065
Landnúmer:	L231986
Matshluti:	Mhl. 01, 02, 03 og 04
Mælikvarði:	1 : 100
Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri:	Hjalti Brynjarsson / Birkir Arnason
Teiknað af:	EAf/AMR
Yfirarið af:	HB
Dagsetning:	30.03.2026
Útgáfa:	D
Samþykkt:	

ARKPING

AORDIC

HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURDUR HALLGRÍMSSON
BIRKIR ARNASON
HALLUR KRISTMUNDSSON
HELGI MAR HALLGRÍMSSON
HJALTI BRYNJARSSON

170753-3139
200787-3159
220573-3899
210279-3429
010986-3549

ARKITEKT
BYGG.FR
BYGG.FR
ARKITEKT
ARKITEKT



D - breyting:
30.03.2026

Breyting á þaksvólum í húsum nr. 23 og 25.

B - breyting:
26.06.2023

Möguleg anddyri bætt við allar íbúðir í öllum matshúsum.

Steyptir útteigir þýnnast úr 200mm í 180mm þakvalir 01-0507 stækka

C - breyting:
2.3.2025

Mhl. 01 og 02, breytingar á innra skipulagi íbúða.
(grunnmyndir)

Breytingar á gluggasetningu vegna þessa. (útlit)

Breytingar á eignarhaldi geymsla í mhl. 1 og 2

D	30.03.2026	Breytingar, byggingarlýsing, grunnmyndir kjallara, þaksvallir	amr
C	02.03.25	Breytingar, innra skipulag íbúða ofl.	amr
B	26.06.23	Aðaluppdrættir - Breytingar	
A	08.07.22	Aðaluppdrættir	
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkhlutí: **Grunnmynd 5. hæð**

Teikninganúmer: **0.01.500**

Verknúmer: 21065

Landnúmer: 1 221 222

Matshluti:

Hjalti Brynjarsson
Birkir Árnason

Teiknað af: EAF/AMR

Yfirfarið af:

Dagsetning:

Útazás:

ARKÞING | AORDIC

HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

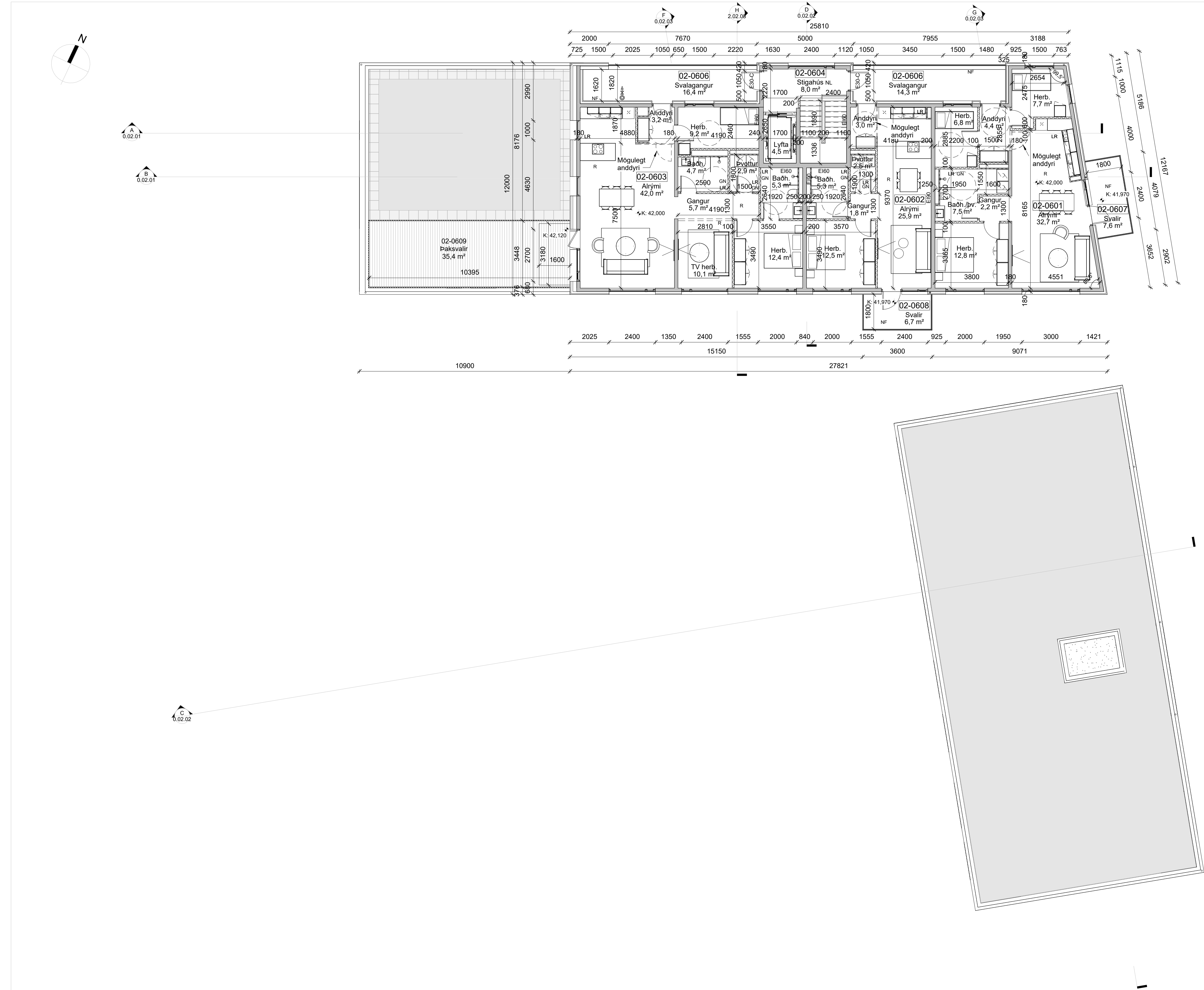
SIGURÐUR HALLGRÍMSSON	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON	200787-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON	210279-3429	ARKITEKT
HJALTI BRYNJARSSON	010986-3549	ARKITEKT

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Prentað: 30.3.2026 13:40:54

Skrá: C:\Norconsult\Autodesk\Revit\21065_Hamranes - ÞG Verk_OKT_2025-Nýjast_amr\WYGHU.rvt

06-Hæð 6
1 : 100



Öll mál takist/staðfærís á staðnum áður en smíði hefst.
Misræmi í teikningum skal tafarlaust tilkynna hönnuðum.
Teikningar arkitekta skal lesa með teikningum meðhönnuða.

D - breyting: 30.03.2026
Breyting á þaksvölum í húsum nr. 23 og 25.
B - breyting: 26.06.2023
Möguleg anddyri bætt við allar íbúðir í öllum matshlutum. Steyptir útveggir þýnnast úr 200mm í 180mm
C - breyting: 2.3.2025
Mhl. 01 og 02, breytingar á innra skipulagi íbúða. (grunnmyndir) Breytingar á gluggasetningu vegna þessa. (útlit) Breytingar á eignarhaldi geymsla í mhl. 1 og 2
D 30.03.2026 Breytingar, byggingarlýsing, grunnmyndir kjalara, þaksvallir
C 02.03.25 Breytingar, innra skipulag íbúða ofl.
B 26.06.23 Aðaluppdættir - Breytingar
A 08.07.22 Aðaluppdættir
Útg. Dags. Skýring Br. af:

Verkhelti:	Baughamar 21, 23 og 25
Verkhelti:	Grunnmynd 6. hæð
Teikninganúmer:	0.01.600
Verknúmer:	21065
Landnúmer:	L231986
Matshluti:	01 og 02
Mælikvarði:	1 : 100
Aðalhönnuður / Hönnunartjóri:	Hjalti Brynjarsson / Birkir Árnason
Teiknað af:	EAf/AMR
Yfirfarið af:	HB
Dagsetning:	30.03.2026
Útgáfa:	D
Samþykkt:	

ARKPING	AORDIC
HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is	
SIGURDUR HALLGRÍMSSON BIRKIR ÁRNASON HALLUR KRISTMUNDSSON HELGI MAR HALLGRÍMSSON HJALTI BRYNJARSSON	170753-3139 200787-3159 220573-3899 210279-3429 010986-3549
ARKITEKT BYGG.FR BYGG.FR ARKITEKT ARKITEKT	

HÖNNUNUR ÁSKULUR SÉR ALLAN RETT A TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ BÖRFILEGU SAMÞYKKI

Bláaustarið A1